

" CARRE BEAUVOIR"

2 rue de BEAUVOIR - 44340 BOUGUENAIS
Construction de 22 logements collectifs
et de locaux d'activités

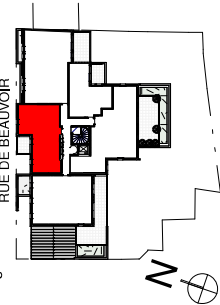
Maître d'ouvrage : SCCV BEAUVOIR



AETHICA
maître d'œuvre
12 Bd Giscard d'Estaing - 44200 NANTES



Plan de repérage



Type	Niveau	Numéro
T3	R+3	A302
Désignation		Surfaces
ENTREE		6.33 m²
SEJOUR-CUISINE		27.27 m²
CHAMBRE 1		9.23 m²
CHAMBRE 2		10.41 m²
SDB		4.43 m²
WC		3.00 m²
DGT		3.99 m²

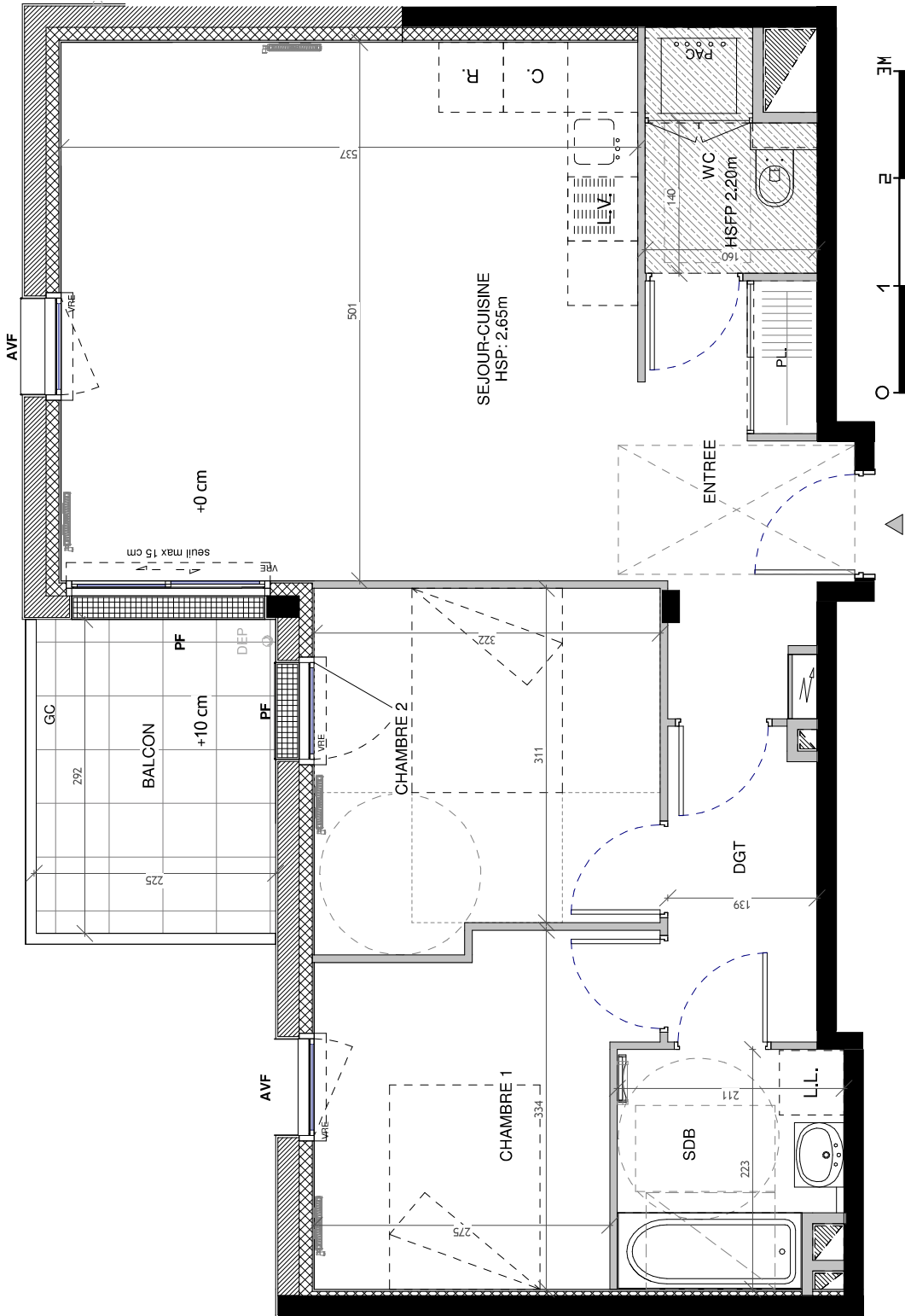
Surface Habitable Totale	64.66 m²
BALCON	6.51 m²

Noia : la surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

Plan de réservation

16 septembre 2025

Indice 1



AP Allège pleine

AVF Allège vitrée fixe

VRE Volet roulant électrique

OB Fenêtre oscillo battante

PF Porte-Fenêtre

PL Placard

GC Garde-corps

PV Pare-vue

RP Robinet de puisage

SS Sache-serviettes

HSP/HSFP

Hauteur sous plafond / faux-plafond

Tableau électrique

Sofrite ou faux-plafond HSP=2,20m mini

CET

Châssis séparative SAD

Ballon d'eau chaude sanitaire

Trappe d'accès (servitude de passage gaine)

C

Emplacement cuisine

R

Emplacement réfrigérateur (R), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL) (parfois lave-linge sous chaudière)

PL

Emplacement pour évier

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et cuisine (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir (seuil suivant réglementation PMR).