

" CARRE BEAUVOIR"

2 rue de BEAUVOIR - 44340 BOUGUENAIS
Construction de 22 logements collectifs
et de locaux d'activités

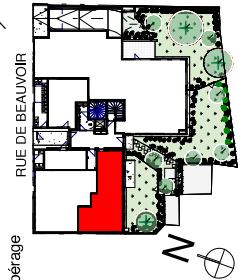
Maître d'ouvrage : SCCV BEAUVOIR



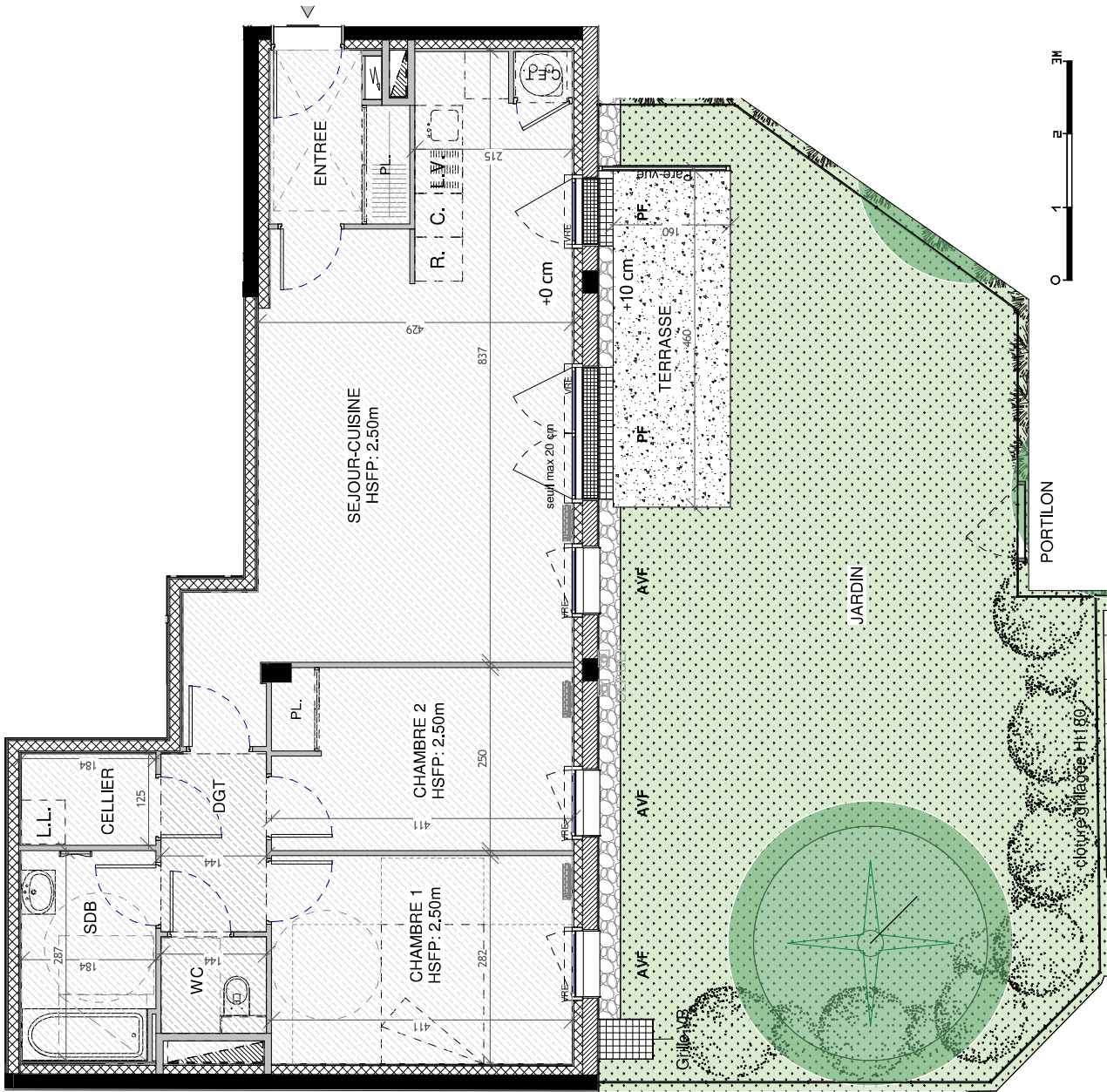
12 Bd Gleda Hallim - 44200 NANTES



Plan de repérage



Type	Niveau	Numéro
T3	RDC	A001
Désignation		Surfaces
ENTREE		4.05 m²
SEJOUR-CUISINE		32.68 m²
CHAMBRE 1		11.69 m²
CHAMBRE 2		10.17 m²
SDB		5.21 m²
WC		1.75 m²
DGT		3.54 m²
CELLIER		2.30 m²
Surface Habitable Totale		71.39 m²
JARDIN		64.97 m²
TERRASSE		8.29 m²
Noia : la surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes		
Plan de réservation		
16 septembre 2025	Indice 1	



AP Allège pleine

AVF Allège vitrée fixe

VRE Volant roulant électrique

OB Fenêtre oscillo battante

PF Porte-Fenêtre

PL Placard

GC Garde-corps

PV Pare-vue

RP Robinet de puisage

SS Sèche-serviettes

HSP/HSFP Hauteur sous plafond / faux-plafond

Tableau électrique

Sofrite ou faux-plafond HSP=2,20m mini

CET Cloison séparative SAD

Ballon d'eau chaude sanitaire

Trappe d'accès (servitude de passage gaine)

R. Emplacement réfrigérateur (R), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL) (parfois lave-linge sous chaudière)

C. Emplacement cuisson

Emplacement pour évier

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et cuisine (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont pas placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir (seuil suivant réglementation PMR).